



CONSORZIO  
DI BONIFICA  
VERONESE

Prot. n. **1-14569**  
Allegati n. 1

Verona, lì **- 6 NOV. 2018**

Prot. arrivo 1-11016 in data 29.08.2018

Rif.: *Ing. Stefano De Pietri*  
*e-mail: stefano.depietri@bonificaveronese.it*  
PEC *consorzio@pec.bonificaveronese.it*

Spett.le  
**GIUNTA REGIONALE DEL VENETO**  
**AREA TUTELA E SVILUPPO DEL**  
**TERRITORIO**  
**DIREZIONE COMMISSIONI VALUTAZIONI**  
**UNITA' ORGANIZZATIVA COMMISSIONI**  
**VAS VINCA NUVV**  
*coordinamento.commissioni@pec.regione.*  
*veneto.it*

Spett.le  
**COMUNE DI COSTERMANO SUL GARDA**  
Ufficio Tecnico – Edilizia Privata  
Piazza G.B. Ferrario n. 1  
37010 COSTERMANO SUL GARDA (VR)

**Oggetto: D. Lgs. 152/2006, come modificato dal D. Lgs. 4/2008.**  
**Verifica di assoggettabilità per il Piano Ambientale del Parco di Interesse Locale del**  
**Comune di Costermano sul Garda (VR).**  
**Richiesta parere.**  
**Pratica n. 38221/2018.**

Con nota prot. 249554 in data 28.08.2018 la Regione del Veneto – Direzione Commissioni Valutazioni – Unita' Organizzativa Commissioni VAS VINCA NUVV ha richiesto a questo Consorzio il parere, ai sensi del D. Lgs. 152/2006 come modificato dal D. Lgs. 4/2008, sulla Variante in oggetto.

Si comunica che lo scrivente Consorzio ha già espresso parere in merito al suddetto Piano Ambientale, con nota prot. 13422 in data 11.10.2018 che si allega in copia.

Distinti saluti.

IL DIRETTORE TECNICO  
( Ing. Andrea De Antoni )

*Il Responsabile del Procedimento*  
*Dott. Ing. Stefano De Pietri*





CONSORZIO  
DI BONIFICA  
VERONESE

Prot. n. 1-13422  
Allegati n.

Verona, lì 11 OTT. 2018

Prot. arrivo 1-10801 in data 21.08.2018

Rif.: Ing. Stefano De Pietri  
e-mail: stefano.depietri@bonificaveronese.it  
PEC consorzio@pec.bonificaveronese.it

Spett.le  
**COMUNE DI COSTERMANO SUL GARDA**  
Ufficio Tecnico – Edilizia Privata  
Piazza G.B. Ferrario n. 1  
37010 COSTERMANO SUL GARDA (VR)

Spett.le  
**REGIONE VENETO**  
**AREA TUTELA E SVILUPPO DEL**  
**TERRITORIO**  
**DIREZIONE OPERATIVA**  
**UNITA' ORGANIZZATIVA GENIO CIVILE**  
**VERONA**  
Piazzale Cadorna 2  
37126 VERONA (VR)

**OGGETTO: Piano Ambientale del Comune di Costermano sul Garda.**  
**Parere di competenza sulla Valutazione di Compatibilità Idraulica ai sensi della**  
**D.G.R.V. n. 2948/2009. Pratica n. 38219 / 2018.**

Con nota prot. 8709 in data 06.08.2018 il Comune di Costermano sul Garda ha richiesto a questo Consorzio il parere, ai sensi della D.G.R.V. 2948/2009, sulla valutazione di compatibilità idraulica relativa al Piano Ambientale, redatta dal geol. Alberto Cò e geol. Ilaria Merzi.

Il suddetto Piano Ambientale riguardante l'istituzione di una Parco d'interesse Locale, ai sensi della D.G.R.V. n. 2948/2009 e secondo il principio di invarianza idraulica, prevede per le aree soggette ad aumento della capacità edificatoria, la realizzazione di sistemi compensativi, consistenti in bacini di invaso e sistemi di dispersione nel suolo, la cui progettazione viene comunque demandata ad una successiva fase di maggior dettaglio.



Gli interventi riguardanti ambiti con superficie ridotta e comunque tali da comportare livelli di impermeabilizzazione del tutto trascurabili, non vengono sottoposti a valutazione idraulica e per gli stessi viene prodotta asseverazione di non necessità di valutazione idraulica.

L'elaborato risulta conforme a quanto prescritto dalla suddetta normativa, la valutazione dell'impatto delle variazioni urbanistiche sulla risposta idraulica del territorio e le misure compensative ivi suggerite appaiono adeguate alla natura del territorio medesimo.

Per quanto sopra si esprime

### PARERE FAVOREVOLE

all'approvazione della valutazione di compatibilità idraulica in oggetto con le prescrizioni di seguito riportate.

- Al Comune, considerando il livello generale del Piano Ambientale si raccomanda, in fase attuativa, l'acquisizione di specifici progetti esecutivi dei sistemi di compensazione da sottoporre al parere di questo Consorzio.
- Tali studi dovranno recepire le disposizioni e le prescrizioni previste nello studio oggetto del presente parere, con l'eventuale aggiornamento dei sistemi compensativi in base all'effettiva trasformazione urbanistica.
- Nell'attuale fase si ritengono conformi al principio di invarianza idraulica i valori calcolati e fissati nello studio di compatibilità, e ripresi nella seguente tabella:

NUM. AMBITO	SUPERFICIE (mq)	VALUTAZIONE/ ASSEVERAZIONE	VOLUME DI LAMINAZIONE (mc)	VOLUME LAMINAZIONE (mc/ha)
ZUC 1	4.150	Compatibilità	68+89	378
ZUC 2	2.240	Compatibilità	84	378
ZUC 3	4.430	Compatibilità	167	378
ZUC 4	4.570	Compatibilità	69+30+73	378
I.P. 1	1.000	Asseverazione	-	-
I.P. 2	6.350	Compatibilità	240	378
F7/9	36.275	Compatibilità	973	268

- Dovrà essere limitata allo stretto necessario la realizzazione di superfici impermeabili e dovranno essere previste, nelle aree destinate a parcheggio, le soluzioni più idonee a favorire l'infiltrazione delle acque nel terreno (elementi grigliati, ecc.).



CONSORZIO  
DI BONIFICA  
VERONESE

- I sistemi di compensazione dovranno essere realizzati con tipologie che favoriscano la buona integrazione con il paesaggio circostante, la facile manutenzione e pulizia degli stessi.
- Gli eventuali recapiti delle acque piovane nella rete idraulica consortile non potranno superare la portata massima di scarico di 10 l/s per ettaro e, comunque, dovranno essere sottoposti a formale procedura autorizzativa da parte dello scrivente Consorzio di Bonifica.
- Tutte le opere entro e fuori terra, movimenti terra e sistemazioni varie, dovranno rispettare le distanze dai corsi d'acqua secondo le disposizioni della normativa di polizia idraulica di cui ai RR.DD. 368 e 523 del 1904.

Distinti saluti.

IL DIRETTORE TECNICO  
( Ing. Andrea De Antoni )



Il Responsabile del Procedimento  
Dott. Ing. Stefano De Pietri

